BURMISTRZ MIASTA
KOŚCIANA

Kościan, 06.06.2019 r.

IR. 033.2019.

Pan Łukasz Naglik
Radny Rady Miejskiej Kościana

W odpowiedzi na Pana zapytanie z dnia 13.05.2019 r., po przeprowadzeniu analizy ewidencji księgowej, uprzejmie informuję, że w ostatnich 13 latach nie było projektów i dokumentacji, które nie zostały bądź nie zostaną zrealizowane. Wykonanie dokumentacji technicznej wymaga aktualnej mapy do celów projektowych, następnie należy uzyskać opinie, uzgodnienia, pozwolenia, często przy projektach drogowych ustalić własności nieruchomości, przeprowadzić proces komunalizacji. To długotrwała procedura, która trwać może nawet kilka lat. Jeśli przed złożeniem wniosku o pozwolenie na budowę nastąpią zmiany w ewidencji gruntów i budynków, polegające np. na dokonaniu podziału geodezyjnego działek, czy wbudowaniu nowej infrastruktury sieciowej, należy dokonać aktualizacji dokumentacji technicznej - przeniesienia rysunków na nowe podkłady kartograficzne, a co za tym idzie konieczność ponownego uzyskania części uzgodnień. Uzgodnienia aktualne są maksymalnie 3 lata.

Dokumentacje projektowe należy wykonywać z wyprzedzeniem, szczególnie zamierzając wnioskować o środki zewnętrze. Zdarza się, że po publikacji szczegółowych kryteriów oceny projektów, zachodzi potrzeba wprowadzenia zmian, dostosowania do zapisów konkursowych. Pierwotne dokumentacje „nie przepadają", są podstawą do dalszej pracy, wartość sporządzenia zarówno wersji pierwotnej, jak i aktualizacji, zwiększa wartość środka trwałego.

Z poważaniem

BURMISTRZ
MIASTA KOŚCIANA
Piotr Ruszkiewicz

Do wiadomości:

Pan Maciej Zielonka
Przewodniczący Rady Miejskiej Kościana